

ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ДПТ): ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

На территории Приморского края



Что такое документация по планировке территории?

Документация по планировке территории - это документация, в состав которой входит проект планировки территории и проект межевания территории. Цель: обеспечение устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Кем предоставляется услуга?

Услуга предоставляется органом местного самоуправления муниципального образования Приморского края по месту нахождения земельного участка, на котором планируется строительство.



Срок предоставления муниципальной услуги

20 рабочих дней со дня регистрации заявления об утверждении ДПТ*

**за исключением срока проведения общественных обсуждений или публичных слушаний. Срок предоставления услуги с учетом проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать 140 дней, для Администраций муниципальных образований в составе Свободного порта Владивосток - 90 дней.*



Способы подачи заявления на предоставление муниципальной услуги

- Личное обращение
- Единый портал "Госуслуги"
- МФЦ
- Почта
- Региональный портал услуг Приморского края



Муниципальная услуга предоставляется:

- Физическому/юридическому лицу
- Представителю, полномочия которого оформляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации



Перечень документов, необходимых для предоставления услуги

- Документ, удостоверяющий личность*
**при личном обращении заявителя*
- Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя*
**в случае обращения представителя заявителя*
- Заявление об утверждении документации по планировке территории
- Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо
- Материалы ДПТ в составе, предусмотренном статьей 42 (для проекта планировки территории и (или) статьей 43 (для проекта межевания территории) Градостроительного кодекса Российской Федерации
- Правовой акт о подготовке ДПТ, принятое самостоятельно решение о подготовке ДПТ, в случаях, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации



Перечень документов, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе:

- Сведения из ЕГРН (кадастровый план территории в отношении которой подготовлена ДПТ)

*Более подробная информация в главе 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденного Федеральным законом от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 30.12.2020 с изменениями и дополнениями вступившими в силу с 10.01.2021)